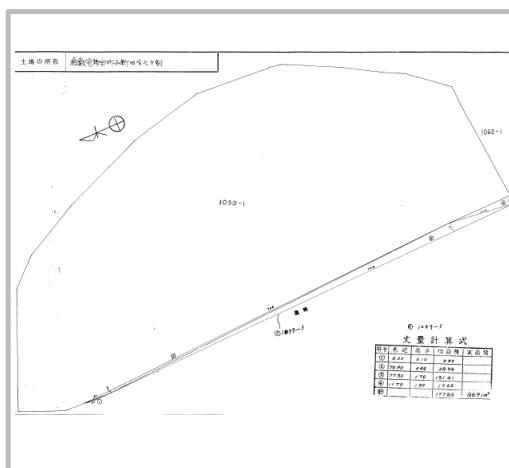




物件種目	土地	
土地面積	公簿: 四25m ² (約763.8坪)	
建物面積		
価 格	1,500万円	
物件所在地	倉敷市福田町古新田 1059番1	
交 通	下電バス倉敷広済クリニック前バス停 より 徒歩19分 1400m	
土地権利	所有権	
地 目	田	
都市計画	市街化調整区域	
用途地域	無指定	
建ぺい率	60%	容積率 200%
現 況	更地	引渡日 相談
築年月		構 造
接道状況	西側: 幅員5.9m 公道	
小学校区	第二福田 約1,600m 徒歩約20分	中学校区 福田中学校 約1,400m 徒歩約18分
設 備		
備 考	<ul style="list-style-type: none">■ 土砂警戒区域■ 宅地造成等工事規制区域■ 要農地転用■ 要開発許可	
周辺施設	<ul style="list-style-type: none">○ ローソン倉敷福田店まで 約650m○ ライフバー倉敷まで 約550m○ 福田公園まで 約350m	



←こちらから Google Maps を
ご確認ください

※ この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。※ 貸貸中の場合、売主が賃料を保証するものではありません。
※ 税込価格の場合、消費税を含む価格です。消費税率改定の際に販売価格が変更になる場合があります。詳しくは係員にお尋ねください。
※ 仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。間取のSは納戸です。



カイロス不動産 株式会社
KAIROS REAL ESTATE CO., LTD.

TEL : 086-441-2893

〒712-8046 倉敷市福田町古新田1209-11 Mail : info@kairos-fudosan.com

FAX : 086-441-2894

宅地建物取引業者免許番号 岡山県知事(1)第6034号

取引態様	手数料負担割合
仲介	

情報有効期間/2026/3/末