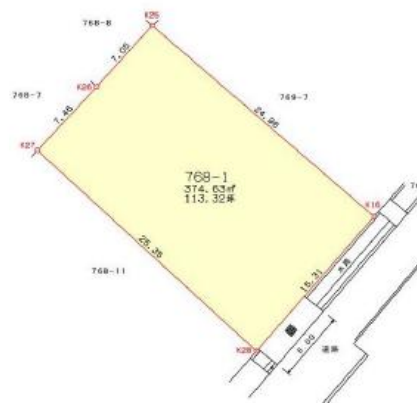


☆なんと建築条件無の整形地は110坪以上

☆自己居住用・収益建物建築用地・低層の事務所建築用地等、使い方色々



物件種目	売地				最適用途		住宅用地			
価 格	総額	3,682.90		万円	㎡ 単 価	32.5		万円		
所 在 地	倉敷市福島768-1									
交 通	JR山陽本線				倉敷		駅 徒歩 30 分			
	バス				分 日間		停 徒歩 2 分			
土 地 面 積 (私道含まず)	374.63			㎡	地 目	宅地				
私 道 負 担		無			㎡	地 勢	平坦			
セットバック		無			m	建 築 条 件	無			
接 道 状 況 ()	種 別	公道	位 置 指 定		接 面	6.0 m	方 向	東	幅 員	4~6 m
	種 別		位 置 指 定		接 面	m	方 向		幅 員	m
	種 別		位 置 指 定		接 面	m	方 向		幅 員	m
	種 別		位 置 指 定		接 面	m	方 向		幅 員	m
都 市 計 画	市街化区域				国 土 法 種 出					
用 途 地 域	第一種低層住居専用地域				地 域 地 区					
建 ぺ い 率	50			%	容 積 率		100 %			
そ の 他 法 令 上 の 限										
設 備 ・ 条 件	上水道・下水道・電気・LPG									
現 況	更地				引 渡 時 期		即時 ()			
備 考	当社売主物件									



カイロス不動産 株式会社
KAIROS REAL ESTATE CO., LTD.

TEL : 086-441-2893

〒712-8046 倉敷市福田町古新田1209-11

FAX : 086-441-2894

Mail : info@kairos-fudosan.com

宅地建物取引業免許番号 岡山県知事(1)第6034号

取引態様	手数料負担割合
仲介	

情報有効期間/2025/7/末