



※ この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。 ※ 賃貸中の場合、売主が賃料を保証するものではありません。
 ※ 税込価格の場合、消費税を含む価格です。消費税率改定の際に販売価格が変更になる場合があります。詳しくは係員にお尋ねください。
 ※ 仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。間取のSは納戸です。

物件種目	貸倉庫	1権部分
最適用途	倉庫	
敷地面積 建物面積	敷地:約400㎡(約120坪) 建物:約240㎡(約72.6坪)	
賃料	15.4万円	敷金:1ヶ月 礼金:1ヶ月
物件所在地	岡山県倉敷市北畝五丁目8-62	
交通	水島臨海鉄道 弥生駅より 徒歩19分	
	下電バス ライフパーク西入口バス停まで約 5分	
建物構造	鉄骨造	
建物使用部分	約240㎡(約72.6坪) 2階部には使用不可の場所があります	
築年月	築後約35年	
駐車場①	有り:無料	
	5台以上駐車可	
駐車場②	小型トラックは駐車可 (それ以上は現地にてご確認ください)	
現況	空き	
引渡可能時期	相談	
設備	ミニキッチン、照明器具	
用途地域	1種住居地域	
更新料	なし	仲介手数料 1ヶ月+消費税10%
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■電気:中国電力 ■水道:公共下水 ■ガス:無し ■トイレ:無し 	



カイロス不動産 株式会社
KAIROS REAL ESTATE CO., LTD.

TEL : 086-441-2893

FAX : 086-441-2894

〒712-8046 倉敷市福田町古新田1209-11

Mail : info@kairos-fudosan.com

宅地建物取引業免許番号 岡山県知事(1)第6034号

取引態様	手数料負担割合
仲介	

情報更新日2024/10/末