

外国人大歓迎
ごみ当番なし
ペット小型犬飼育可（飼育時賃料2,000円UP）

陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	36,000円		
管理費等	3,000円	間取り	2K
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	サンライフ鴨方		
物件種別	アパート	号室	105号室
建物所在地	岡山県浅口市鴨方町六条院東 3462-1		
交通	山陽本線 鴨方 徒歩29分 山陽本線 金光 徒歩46分		
間取詳細	洋室(4.5畳) K(5.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35.91㎡	向き	
築年月	1991年3月19日	契約期間	2年
更新料	2万円(旧賃料)	更新事務手数料	-
入居時期	2023年10月上旬	損害保険	有 1,000円 24ヶ月
駐車場	付(無料),1台駐車可		
設備	キッチンに窓,バス・トイレ別,脱衣所,浴室に窓,シャワー,トイレ有,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガス(プロパン)		
その他費用	[一時金] YKくらぶ: 65,000円 送金料: 550円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] YKくらぶ会費: 3,500円 緊急サポート: 1,100円 決済サービス: 550円 [備考] YKくらぶ月額プランを契約から1年未満で解約する場合は違約金35,000円がかかります。		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回料家賃総額の50% (最低2.5万円)、月額保証料2%		
備考			

情報更新日 2023年9月7日

No.000000291



岡山県知事(1)第6034号
全国宅地建物取引業協会

カイロス不動産株式会社 本店

〒712-8046 岡山県倉敷市福田町古新田1209番地11

TEL:086-441-2893

URL: <https://www.kairos-fudosan.com>

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%