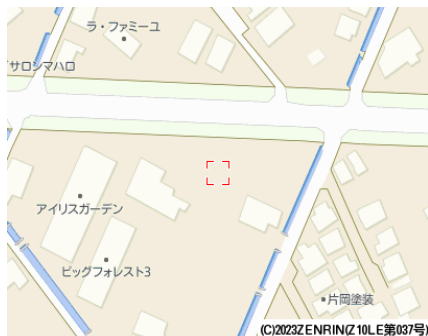


外観

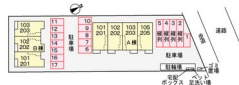
完成予定図



建物案内図



駐車場配置図



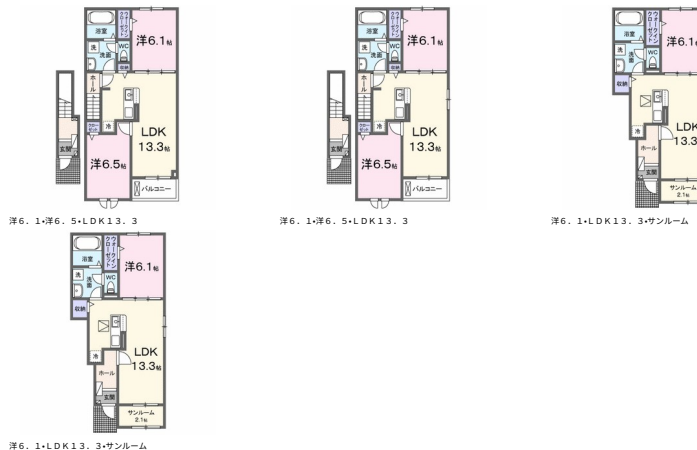
家賃管理表

本表での家賃表示可能は、10階1.1戸並びまでです。11階以上12部屋目以降のお家賃は担当者にお問い合わせ下さい。

201号室	202号室	203号室	205号室
72,500円	70,500円	70,500円	72,500円
101号室	102号室	103号室	105号室
66,000円	64,000円	64,000円	66,000円

間取図

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



※間取りは変態タイプもあります。  
※間取りによって変更があります。  
※お部屋によってご利用頂けるサービスが異なります。

名称	ブルマーレI		
賃料	64,000円~72,500円		
駐車場	3,300円~4,950円	駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。	
共益費	3,300円	町内会費	-
		礼金	1ヶ月
敷金	-	保険	要加入
定額カンパ	65,000円~75,000円	更新料+更新手数料	11,000円
仲介手数料	賃料1か月分+消費税		
鍵セット費	3,300円(税込)		
保証会社	個人名義での契約は保証会社原則加入(ハウスリース株式会社)。敷金ゼロプラン利用不可		

賃料条件

交通	水島臨海鉄道 弥生駅 徒歩 31分		
所在地	〒712-8046 岡山県倉敷市福田町古新田763番地1		
入居可能日	2023年9月下旬 ※詳細は不動産会社にお問い合わせください。		
間取り	1LDK,2LDK	専有面積	50.01㎡~59.58㎡
建物構造	木造	完成年月	2023年9月 新築
階数	2階建	方位	南東
種別	アパート	契約期間	2年更新型

物件概要

ペット相談	防犯カメラ	サンルーム
複層ガラス	浴室乾燥機	温水洗浄便座
宅配ボックス	洗面所独立	都市ガス
システムキッチン	浄水器※(注)	バスタイレ別
シャワー	浴室	シューズボックス
室内物干し	給湯	ネット使用料不要
追焚機能浴室	ウォークインクローゼット	TVインターホン
エアコン2台	照明付き	浴室1坪以上
シャワー付洗面台	IHヒーター	BS
CS	24時間換気	グリル付
洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場	ZEHオリエンテッド
セキュリティキー	24時間管理	敷金不要
保証人不要	※(注) ご利用の際、別途カードリッジ代が必要です。	

設備項目

備考	24時間緊急コールセンター対応	問い合わせCD	026807801
・定額カンパ 費アンの場合、故意・重大失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。 ・賃料等月額を口座引落しとし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。 ・LGBTフレンドリー			
大東建託専用 インターネットご案内センター		0120-962-654	

備考



カイロス不動産株式会社

本店

〒712-8046 岡山県倉敷市福田町古新田1209-11

定休日 水曜日

営業時間 10:00 ~ 18:00

TEL : 086-441-2893

FAX : 086-441-2894

E-mail : info@kairos-fudosan.com

携帯で詳細チェック!  
室内写真など詳細が  
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		23/08/14	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%